

## Об очистке от снега внутриквартальных проездов в зимний период

В соответствии с частью 1 статьи 4 Правил благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области, утвержденных решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 26.10.2017 № 87, физические и юридические лица, являющиеся собственниками или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков, обязаны обеспечить санитарную очистку и уборку объектов благоустройства территории, земельных участков, а также прилегающих территорий, соблюдать чистоту в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами. Ответственными за нормативное содержание объектов благоустройства, территории и чистоту на территории городского округа являются руководители хозяйствующих субъектов, пользователи, собственники объектов, владельцы частных домовладений, включая дома блокированной застройки, либо их арендаторы, проживающие на условиях найма, собственники, а также лица, уполномоченные собственниками помещений в многоквартирных домах, с учетом способа управления многоквартирным домом.

В соответствии со статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

На основании вышеизложенного уборка земельных участков, находящихся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе расчистка от снега внутридворовых проездов, должна производиться за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

В целях снятия финансовой нагрузки на население города постановлением администрации от 25.09.2024 № 784 внесены изменения в муниципальную программу «Благоустройство территории городского округа город Волгореченск Костромской области», утвержденную постановлением администрации от 06.11.2020 № 755 (далее – Программа). Программа дополнена разделом II.1 «Порядок участия в Программе с целью проведения работ по расчистке от снега внутридворовых проездов, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности собственников помещений в многоквартирных домах» (далее – Порядок). Данный Порядок участия в Программе регулирует включение в Программу многоквартирных домов для выполнения работ по расчистке от снега внутридворовых проездов, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности собственников помещений в многоквартирных домах за счет средств городского бюджета. Работы по расчистке от снега внутридворовых проездов будут выполняться в рамках муниципального контракта на выполнение работ по содержанию объектов улично-дорожной сети городского округа город Волгореченск Костромской области, заключенному администрацией (далее – контракт).

Для участия в Программе собственники помещений в многоквартирном доме должны были до 1 ноября предоставить в администрацию заявление о включении многоквартирного дома в Программу и копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с принятым решением об участии в Программе.

Условием для участия в Программе является обеспечение собственниками помещений в многоквартирном доме свободного доступа к внутридворовым проездам, отсутствие на них ограждений (шлагбаумов, заборов, цепей, бетонных блоков и плит).

В настоящее время все дома, собственники которых согласились на участие в Программе, включены в контракт и будет расчищаться от снега в зимний период погрузчиком. Участие в Программе предусматривает проведение с

ноября по март работ по расчистке от снега не более 5 раз внутридворового проезда, расположенного на земельном участке, находящемся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме, на ширину не менее 3 метров, но не более ширины проезда (за исключением уширения внутридворового проезда, предназначенного для размещения транспортных средств).

Обращаем внимание жителей многоквартирных домов № 8 по ул. Набережная, № 2 по ул. Энергетиков, №№ 1, 13, 23 по ул. Парковая, № 15 по ул. Имени 50-летия Ленинского Комсомола, что в связи с тем, что собственниками вышеуказанных многоквартирных домов в установленные сроки не было принято решение об участии в Программе, обязанность по уборке внутриквартальных проездов в соответствии с законодательством лежит на собственниках этих многоквартирных домов, а также на лицах, уполномоченных собственниками помещений в многоквартирных домах, с учетом способа управления многоквартирным домом.